

COMMUNAUTE URBAINE D'ALENÇON  
DEPARTEMENT DE L'ORNE



## PLAN LOCAL D'URBANISME de la COMMUNAUTE DE COMMUNE DE LA VALLEE DU SARTHON

COMMUNES DE :  
> FONTENAY LES LOUVETS  
>GANDELAIN  
> LA LACELLE  
> LA ROCHE MABILE  
> LIVAIE  
> SAINT DENIS SUR SARTHON

### **DECRET**

avec annexe et mémoires explicatifs

Décret n° INTG1316233D  
fixant l'étendue des zones et les services de  
protection contre les obstacles applicables autour  
de centres radioélectriques et sur le parcours de  
faisceaux hertziens

*COMMUNES concernées par cette servitude :*

**GANDELAIN - LA LACELLE - SAINT DENIS SUR SARTHON**

PACT ARIM des pays Normands  
8 bd du Général Weygand – 14053 CAEN Cedex 04  
Tél : 02 31 86 70 50

Communauté Urbaine d'Alençon  
Département Aménagement Urbanisme et du Développement Durable  
Service Planification Prospectives  
Hôtel de Ville, Place Foch, CS 50362 - 61014 ALENÇON Cedex  
Tel : 03 33 32 41 07

### **MISE A JOUR**

Vu pour être annexé à l'arrêté communautaire  
n° DAUDD/ARCUA2014-10 en date du  
portant mise à jour du Plan Local d'Urbanisme  
de la CDC de la Vallée du Sarthon





Décret du 16 AOÛT 2013

**fixant l'étendue des zones et les servitudes de protection contre les obstacles applicables  
autour de centres radioélectriques et sur le parcours de faisceaux hertziens**

NOR : INTG1316233D

**Le Premier ministre,**

Sur le rapport du ministre de l'intérieur,

Vu le code des postes et des communications électroniques, articles L.54 à L.56 et L.63 et articles R.21 à R.26 instituant des servitudes pour la protection contre les obstacles ;

Vu les accords préalables du ministre de l'agriculture, de l'agroalimentaire et de la forêt en date du 20 février 2013 et du 28 mars 2013 ;

Vu l'accord préalable du ministre du redressement productif en date du 25 février 2013 ;

Vu les avis de l'agence nationale des fréquences en dates des 25 et du 28 mars 2013,

**Décète :**

**Article 1<sup>er</sup>**

Sont approuvés les plans ci-joints, fixant les limites des zones de dégagement des centres de :

- SAINT-CYR-DU-BAILLEUL (Manche), n° ANFR : 050 014 0105
- PRE-EN-PAIL (Mayenne), n° ANFR : 053 014 0090
- LE MERLERAULT (Orne), n° ANFR : 061 014 0016
- VALFRAMBERT (Orne), n° ANFR : 061 014 0081
- SEVIGNY (Orne), n° ANFR : 061 014 0082
- BAGNOLES DE L'ORNE (Orne), n° ANFR : 061 014 0083
- SAINT-GEORGES-DES-GROSEILLERS (Orne), n° ANFR : 061 014 0084

ainsi que la zones spéciale de dégagement située sur le parcours du faisceau hertzien de :

- SAINT-CYR-DU-BAILLEUL (Manche), n° ANFR : 050 014 0105  
à BAGNOLES DE L'ORNE (Orne), n° ANFR : 061 014 0083
- PRE-EN-PAIL (Mayenne), n° ANFR : 053 014 0090  
à VALFRAMBERT (Orne), n° ANFR : 061 014 0081
- SAINT-GEORGES-DES-GROSEILLERS (Orne), n° ANFR : 061 014 0084  
à PRE-EN-PAIL (Mayenne), n° ANFR : 053 014 0090
- VALFRAMBERT (Orne), n° ANFR : 061 014 0081  
à CHAMPFLEUR (Sarthe), n° ANFR : 072 014 0040)
- VALFRAMBERT (Orne), n° ANFR : 061 014 0081  
à LE MERLERAULT (Orne), n° ANFR : 061 014 0016
- SEVIGNY (Orne), n° ANFR : 061 014 0082  
à LE MERLERAULT (Orne), n° ANFR : 061 014 0016
- BAGNOLES DE L'ORNE (Orne), n° ANFR : 061 014 0083  
à PRE-EN-PAIL (Mayenne), n° ANFR : 053 014 0090

#### **Article 2**

Les zones primaires de dégagement sont définies sur ces plans par les tracés en ROUGE, les zones secondaires par les tracés en NOIR et les zones spéciales par les tracés en VERT.

Les servitudes applicables à ces zones sont celles fixées par l'article R 24 du code des postes et des communications électroniques.

#### **Article 3**

La partie la plus haute des obstacles créés dans ces zones ne devra pas dépasser les cotes fixées sur les plans.

#### Article 4

La ministre de l'égalité des territoires et du logement et le ministre de l'intérieur sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent décret, qui sera publié au *Journal officiel* de la République française.

Fait le 16 AOUT 2013

~~Jean-Marie AYPAILL~~

Par le Premier ministre :

La ministre de l'égalité des territoires et du logement,

Cécile DUFLLOT

Le ministre de l'intérieur,

Manuel VALLS



# Agence Nationale des Fréquences

DIRECTION DE LA GESTION NATIONALE DES FRÉQUENCES  
DEPARTEMENT SITES ET SERVITUDES

## ANNEXE

PT1 : servitudes des protection contre les PERTURBATIONS ELECTROMAGNETIQUES  
PT2 : servitudes de protection contre les OBSTACLES

<u>N° ANFR</u>	<u>N° COMSIS</u>	<u>N° Servitude</u>	<u>Type Servitude</u>	<u>Station et/ou Faisceau Hertzien</u>	<u>Classement</u>
0530140090	476 686	27 207	PT2LH	- FH entre PRE-EN-PAIL/LE MONT DES AVALOI (0530140090) Et VALFRAMBERT/VERGER DE THIVILLE (0610140081)	2
0530140090	476 686	27 205	PT2	PRE-EN-PAIL/LE MONT DES AVALOI	2





MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR

*Secrétariat Général*

DIRECTION DES SYSTÈMES D'INFORMATION ET DE COMMUNICATION

*Cellule d'Ingénierie et de Servitudes  
Section Sites et Servitudes*

**MEMOIRE EXPLICATIF**

Concernant le projet d'établissement de servitudes radioélectriques contre les obstacles au bénéfice du centre de :

**PRE-EN-PAIL/LE MONT DES AVALOIRS (Mayenne), n° ANFR : 053 014 0090**

Dossier	Commentaires
<p>1 – <u>Emplacement du centre.</u></p> <p>Département de la Mayenne Commune de PRE-EN-PAIL Lieu dit LE MONT DES AVALOIRS Coordonnées géographiques Longitude : 000°W09'03" Latitude : 48°N26'57" Altitude : 409 mètres NGF</p> <p>2 – <u>Nature du centre.</u></p> <p>3 – <u>Rappel des textes établissant les servitudes.</u></p> <p>Les servitudes qui font l'objet du présent projet seront établies conformément aux dispositions du code des postes et des communications électroniques (art. L 54 à L 56 et art. R 21 à R 26).</p> <p>4 – <u>Etendue et nature des servitudes projetées.</u></p> <p>4a – Limites des zones de dégagement.</p> <p>Il sera créé autour du centre :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- une zone primaire de 200 mètres.</li><li>- une zone secondaire de 450 mètres.</li></ul>	<p>Les coordonnées géographiques sont exprimées en degrés, minutes et secondes (WGS84). La longitude est comptée à partir du méridien origine de Greenwich.</p> <p>Station de terre du ministère de l'intérieur.</p> <p>Les limites de ces zones sont figurées sur les plans joints :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- en rouge pour la zone primaire.</li><li>- en noir pour la zone secondaire.</li></ul>

Dossier	Commentaires
<p>4b – Limite de cote des obstacles fixes ou mobiles dans les zones de dégagement.</p> <p>Dans les zones de dégagement, il sera interdit, sauf autorisation du ministre de l'intérieur, de créer des obstacles fixes ou mobiles dont la partie la plus haute excède les cotes définies ci-après :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- hauteur maximale autorisée dans la zone primaire de dégagement : 35 mètres hors-sol.</li> <li>- hauteur maximale autorisée dans la zone secondaire de dégagement : 25 mètres hors-sol.</li> </ul> <p>4c- Etendues boisées.</p> <p>5 – <u>Obstacles existant dans les zones de servitudes envisagées.</u></p>	<p>Service à consulter seulement pour demande de dérogation :</p> <p style="text-align: center;">MONSIEUR LE PREFET DE LA ZONE DE DEFENSE OUEST S.Z.S.I.C. 2 Place Saint Mélaïne CS 96417 35064 RENNES CEDEX</p> <p>Tél. : 02 99 67 80 12 02 99 67 80 13</p> <p>Pas de déboisement envisagé.</p> <p>Néant à la connaissance du demandeur.</p>



Liberté - Égalité - Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR

*Secrétariat Général*

DIRECTION DES SYSTÈMES D'INFORMATION ET DE COMMUNICATION

*Cellule d'Ingénierie et de Servitudes  
Section Sites et Servitudes*

## MEMOIRE EXPLICATIF

Concernant le projet d'établissement de servitudes radioélectriques contre les obstacles au bénéfice du centre de :

**VALFRAMBERT/VERGER DE THIVILLE (Orne), n° ANFR : 061 014 0081**

Dossier	Commentaires
<p>1 – <u>Emplacement du centre.</u></p> <p>Département de l'Orne Commune de VALFRAMBERT Lieu dit VERGER DE THIVILLE Coordonnées géographiques Longitude : 000°E05'13.40" Latitude : 48°N27'38.50" Altitude : 171 mètres NGF</p>	<p>Les coordonnées géographiques sont exprimées en degrés, minutes et secondes (WGS84). La longitude est comptée à partir du méridien origine de Greenwich.</p>
<p>2 – <u>Nature du centre.</u></p>	<p>Station de terre du ministère de l'intérieur.</p>
<p>3 – <u>Rappel des textes établissant les servitudes.</u></p> <p>Les servitudes qui font l'objet du présent projet seront établies conformément aux dispositions du code des postes et des communications électroniques (art. L 54 à L 56 et art. R 21 à R 26).</p>	
<p>4 – <u>Etendue et nature des servitudes projetées.</u></p> <p>4a – Limites des zones de dégagement.</p> <p>Il sera créé autour du centre :</p> <p>- une zone secondaire de 300 mètres.</p>	<p>Les limites de ces zones sont figurées sur les plans joints :</p> <p>- en noir pour la zone secondaire</p>

Dossier	Commentaires
<p>4b – Limite de cote des obstacles fixes ou mobiles dans les zones de dégagement.</p> <p>Dans les zones de dégagement, il sera interdit, sauf autorisation du ministre de l'intérieur, de créer des obstacles fixes ou mobiles dont la partie la plus haute excède les cotes définies ci-après :</p> <p>- hauteur maximale autorisée dans la zone secondaire de dégagement : 39 mètres hors-sol.</p> <p>4c- Etendues boisées.</p> <p>5 – <u>Obstacles existant dans les zones de servitudes envisagées.</u></p>	<p>Service à consulter seulement pour demande de dérogation :</p> <p style="text-align: center;">MONSIEUR LE PREFET DE LA ZONE DE DEFENSE OUEST S.Z.S.I.C. 2 Place Saint Méline CS 96417 35064 RENNES CEDEX</p> <p>Tél. : 02 99 67 80 12 02 99 67 80 13</p> <p>Pas de déboisement envisagé.</p> <p>Néant à la connaissance du demandeur.</p>



MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR

*Secrétariat Général*

DIRECTION DES SYSTÈMES D'INFORMATION ET DE COMMUNICATION

*Cellule d'Ingénierie et de Servitudes  
Section Sites et Servitudes*

**MEMOIRE EXPLICATIF**

Concernant le projet d'établissement de servitudes radioélectriques contre les obstacles au bénéfice du faisceau hertzien :

**De PRE-EN-PAIL/LE MONT DES AVALOIRS (Mayenne), n° ANFR : 053 014 0090  
à VALFRAMBERT/VERGER DE THIVILLE (Orne), n° ANFR : 061 014 0081**

Dossier	Commentaires
<p>1 – <u>Parcours du faisceau.</u></p> <p>Station terminale A Département de la Mayenne Commune de PRE-EN-PAIL Lieu dit LE MONT DES AVALOIRS Coordonnées géographiques Longitude : 000°W09'03" Latitude : 48°N26'57" Altitude : 409 mètres NGF</p> <p>Station terminale B Département de l'Orne Commune de VALFRAMBERT Lieu dit VERGER DE THIVILLE Coordonnées géographiques Longitude : 000°E05'13.40" Latitude : 48°N27'38.50" Altitude : 171 mètres NGF</p> <p>2 – <u>Rappel des textes établissant les servitudes.</u></p> <p>Les servitudes qui font l'objet du présent projet seront établies conformément aux dispositions du code des postes et des communications électroniques (art. L 54 à L 56 et art. R 23 à R 26).</p>	<p>Les coordonnées géographiques sont exprimées en degrés, minutes et secondes (WGS84). La longitude est comptée à partir du méridien origine de Greenwich.</p>

Dossier	Commentaires
<p>3 – <u>Etendue et nature des servitudes projetées.</u></p> <p>3a – Limites de la zone spéciale de dégagement.</p> <p>Entre les deux stations mentionnées plus haut, il est créé une zone spéciale de dégagement dont la largeur est fixée à 121 mètres. Cette zone est figurée en VERT sur le plan joint.</p> <p>3b – Limite de cote des obstacles fixes ou mobiles dans la zone spéciale de dégagement.</p> <p>Dans la zone spéciale de dégagement ainsi définie, il sera interdit, sauf autorisation du ministre de l'intérieur, de créer des obstacles fixes ou mobiles dont la partie la plus haute excède les cotes rapportées au nivellement mentionnées sur la coupe de terrain du plan joint.</p> <p>3c- Etendues boisées.</p> <p>4 – <u>Obstacles existant dans les zones de servitudes envisagées.</u></p>	<p>Service à consulter seulement pour demande de dérogation :</p> <p style="text-align: center;">MONSIEUR LE PREFET DE LA ZONE DE DEFENSE OUEST S.Z.S.I.C. 2 Place Saint Méline CS 96417 35064 RENNES CEDEX</p> <p>Tél. : 02 99 67 80 12 02 99 67 80 13</p> <p>Pas de déboisement envisagé.</p> <p>Néant à la connaissance du demandeur.</p>