



Le 2 septembre 2022

Offre de stage

Stage d'études en alternance pour la réalisation des études urbaines et patrimoniales pour les documents d'urbanisme

Le service Planification Prospectives de la Communauté Urbaine d'Alençon propose d'accueillir un stagiaire en alternance dans le cadre d'une formation MASTER en Aménagement et Urbanisme

Contexte :

La Communauté Urbaine d'Alençon (57 000 habitants) possède un patrimoine urbain, architectural et paysager important, assez préservé et recelant un fort potentiel pour le développement et l'attractivité du territoire.

La CUA finalise la révision de son Plan Local d'Urbanisme Intercommunal qui couvrira les 31 communes. Elle souhaite mener des études urbaines complémentaires pour amender son document d'urbanisme, notamment ses orientations d'aménagement et de programmation.

Elle souhaite actualiser les études existantes et nécessaires à la mise en œuvre d'un Schéma de Cohérence Territoriale sur un nouveau périmètre, en cours de réflexion.

De plus, le cœur de la Ville a été classé en Site Patrimonial Remarquable par arrêté ministériel de la Culture en juillet 2021. En complément de ces outils et de la définition d'un Plan de Valorisation d'Architecture et du Patrimoine, la ville souhaite disposer d'un diagnostic précis et illustré des éléments patrimoniaux en vue de préconiser des dispositifs réglementaires de protection, préservation et / ou valorisation.

Par ailleurs, la CUA engage une réflexion de Programme Local de l'Habitat.

Missions :

La mission porte sur l'actualisation et la réalisation du diagnostic territorial à l'échelle du territoire communautaire et d'études urbaines et patrimoniales (formes urbaines, identité urbaine), dans le cadre de l'évolution du Plan Local

d'Urbanisme Intercommunal et de l'élaboration d'un nouveau Schéma de Cohérence Territoriale.

En complément, il est proposé la réalisation du diagnostic patrimonial à l'échelle du cœur de ville, avec une attention portée sur le cœur historique : identification du patrimoine bâti intéressant et des éléments patrimoniaux. Ce diagnostic consiste à définir et produire des fiches d'identification du patrimoine bâti et patrimonial : descriptif architectural et historique, état de conservation, géolocalisation, photographie, éléments patrimoniaux (portes, garde-corps, éléments décoratifs, ...).

Le diagnostic doit permettre de disposer d'une base précise du patrimoine et de définir des préconisations pour sa préservation et sa valorisation.

Le rendu présentera le diagnostic patrimonial accompagné des fiches d'identification et des propositions et recommandations de préservation et valorisation.

Profil :

Etudiant(e) en MASTER Aménagement, Urbanisme, spécialité architecture / patrimoine

Stage de fin d'études en aménagement, urbanisme, architecture, patrimoine.

Durée du stage : 6 mois - Dès que possible

Candidature

A adresser par mail à : Nathalie CHAIGNARD - Responsable Recrutement/Formation (tel 02 33 32 41 24) - courrier@ville-alencon.fr